



## Śląskie Stowarzyszenie Chorych na SM „SEZAM”

poszukuje wykonawcy usługi:

# INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO

**w ramach projektu: Kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul Jana Śliwki 12 w Gliwicach dla Śląskiego Stowarzyszenia Chorych na SM SEZAM realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego)**

ogłoszenie nr. 1/O/Termomodernizacja

### Miejsce pracy:

Gliwice ul Jana Śliwki 12

### Opis stanowiska:

- weryfikacja dokumentacji projektowej;
- weryfikacja zgodności wykonanych robót budowlanych z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę
- kontrolowanie i raportowanie realizacji robót (bieżące informowanie o potencjalnych ryzykach);
- prowadzenie nadzoru nad robotami budowlanymi zgodnie z prawem budowlanym, aktualnymi normami, obowiązującymi przepisami prawa;
- egzekwowanie wykonywania wszelkich zadań i wytycznych wynikających z decyzji administracyjnych i uzgodnień wydanych dla realizacji projektu, w szczególności pozwolenia na budowę;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- koordynowanie w zakresie zgodności rozwiązań projektowych poszczególnych branż;
- kontrolę terminowości wykonanych robót i zgodności przebiegu procesu budowlanego z obowiązującym harmonogramem budowy;
- sprawdzenie i potwierdzenie wykonania robót, w tym robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych;
- przygotowanie i prowadzenie odbioru końcowego (przy udziale Zamawiającego) oraz udział w przekazaniu do użytkowania;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
- inne czynności wynikające z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

### **Wymagania:**

Posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Posiadanie ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Doświadczenie (opis wykonywanych prac lub kopie referencji imiennych) w pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w okresie ostatnich 5 lat przy realizacji co najmniej 3 robót budowlanych budynków przemysłowych i/lub użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 zł brutto każda.

### **Oferujemy:**

Pracę od dnia zawarcia umowy do zakończenia i rozliczenia wszystkich zadań będących przedmiotem nadzoru. Planowany termin zakończenia realizacji zadania objętego nadzorem: do 31.07.2021.

Oferty prosimy składać za załączonym formularzu ofertowym:

osobiście: Paton - Biuro Projektu Gliwice 44-100 ul. Jana Śliwki 12

lub [biuro@sezamsm.pl](mailto:biuro@sezamsm.pl)

Telefon kontaktowy: 32 428 16 90